



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,  
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

01.08.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-1516  
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,  
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № **21000004710000001519**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 01.08.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Артемьево, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 803

**Кадастровый номер:** 50:28:0090201:891

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 129 566,45 руб. (Сто двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят шесть руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 886,99 руб. (Три тысячи восемьсот восемьдесят шесть руб. 99 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 129 566,45 руб. (Сто двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят шесть руб. 45 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Козлов Михаил Викторович</b>
2.	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>
3.	<b>Кондратюк Дмитрий Александрович</b>
4.	<b>Татарина Наталья Юрьевна</b>
5.	<b>Белов Евгений Михайлович</b>
6.	<b>Шихалеев Александр Сергеевич</b>
7.	<b>Аляутдинов Дамир Рамилевич</b>
8.	<b>Боярова Лариса Вячеславовна</b>
9.	<b>Шайнога Инна Сергеевна</b>
10.	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Козлов Михаил Викторович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 606 622,65 руб.** (Один миллион шестьсот шесть тысяч шестьсот двадцать два руб. 65 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Белов Евгений Михайлович** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 602 735,66 руб.** (Один миллион шестьсот две тысячи семьсот тридцать пять руб. 66 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Заместитель  
председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной  
комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_